

IHK-Umfrage zum Gewerbeflächenbedarf im Landkreis Mayen-Koblenz

Sehr geehrte Damen und Herren,

Gewerbe- und Industrieflächen sind für die Wirtschaft ein wichtiger Standortfaktor. Gerne möchten wir von Ihnen erfahren, welche Flächen Sie wann und wo benötigen, um weiterhin erfolgreich zu sein. Die Ergebnisse der Umfrage verwendet die IHK-Regionalgeschäftsstelle Mayen-Koblenz als Grundlage für weiterführende Gespräche mit Politik und Verwaltung sowie Presse- und Öffentlichkeitsarbeit.

Bitte unterstützen Sie uns durch Ihre anonyme Teilnahme an der rund dreiminütigen Online-Umfrage "Gewerbeflächenbedarf im Kreis Mayen-Koblenz". Die Umfrage endet am 11. September.

Freundliche Grüße sendet Martin Neudecker, IHK-Regionalgeschäftsführer Mayen-Koblenz

Kontakt:

Telefon: 0261 106-200

Mail: neudecker@koblenz.ihk.de

Flächenbedarf und Entwicklungsperspektiven

- 1. Bedarf: Benötigen Sie zukünftig an Ihrem Betriebsstandort weitere gewerbliche Flächen?**
 - Ja
 - Nein
 - Weiß ich (noch) nicht.

- 2. Zeithorizont des Bedarfs: Wie dringend ist Ihr Bedarf an Erweiterungsfläche?**
 - Akut (Ich habe jetzt Bedarf)
 - Kurzfristig (innerhalb eines Jahres)
 - Mittelfristig (in zwei bis vier Jahren)
 - Langfristig (in 5 Jahren und später)

- 3. Wie groß ist Ihr Flächenbedarf?**
 - < 5.000 m² (1/2 ha)
 - 5.001 – 10.000 m² (1 ha)
 - 1,1 – 5 ha
 - 5,1 – 10 ha
 - > 10 ha

- 4. Wofür benötigen Sie Erweiterungsflächen?**
 - Büro/Verwaltung
 - Produktion
 - Lager
 - Labor/Forschung
 - Stellplätze (PKW oder LKW)
 - Flächenbevorratung/Flächensicherung

- Sonstiges: _____

5. Wo suchen Sie neue Flächen?

- Im Nahbereich zum bestehenden Standort (bis max. 10 km Entfernung)
- Im regionalen Umfeld (bis max. 30 km Entfernung)
- Im weiteren Umfeld (bis zu 50 km Entfernung)
- Über 50 km Entfernung

6. Möglichkeiten: Kann Ihr Flächenbedarf aktuell gedeckt werden?

- Ja, geeignete Gewerbeflächen sind vorhanden.
- Ja, geeignete Gewerbeflächen sind in Entwicklung.
- Fläche ist in Aussicht, Umsetzung bisher ungewiss.
- Nein, keine geeigneten Flächen vorhanden.
- Sonstiges: _____

7. Bei fehlenden Erweiterungsmöglichkeiten am aktuellen Standort: Welche Handlungsoptionen ziehen Sie in Betracht?

- Ich lasse meine Erweiterungspläne alternativlos fallen. Betrieb wird im aktuellen Zustand weitergeführt.
- Umsetzung der Erweiterung erfolgt an einem anderen (weiteren) Standort
- Gänzliche Betriebsverlagerung
- Betriebsaufgabe
- Sonstiges: _____

Standortfaktoren

8. Wie wichtig sind Ihnen die folgenden Eigenschaften mit Blick auf Ihren Flächenbedarf? (1 = "sehr wichtig" bis 5 = "unwichtig")

	1	2	3	4	5
Die Fläche ist bereits erschlossen.					
Die Fläche ist innerhalb weniger Monate baureif.					
Möglichkeiten für einen 24-Stunden-Betrieb					
Anbindung und Erreichbarkeit an und von Fernstraßen/Autobahnen					
Breitbandanbindung					

Abschluss

Sie haben ein Thema, einen Wunsch oder eine Anregung zum Thema Gewerbeflächenentwicklung? Hier haben Sie die Möglichkeit Ihren Inhalt zu platzieren.

9. **Was möchten Sie der IHK Koblenz zum Thema Gewerbeflächenentwicklung im Landkreis Mayen-Koblenz noch mit auf den Weg geben?**

10. **Dürfen wir Sie im Nachgang zu dieser Umfrage zu dem von Ihnen benannten Thema oder für ein Statement kontaktieren?**

(Bitte hier Namen und Kontaktinformationen eingeben.)